

**COMUNE DI CIRO' MARINA**

(Prov. di Crotona)

AREA TECNICA

Area Tecnica n°80 del 10/04/2019

Reg. Gen . DETERMINA N. 179 del 12.04.2019

Oggetto: Lavori di prolungamento strada urbana collegamento via Omero via Tirone.
Cessione beni espropriati. Rettifica atto Vitale Giuseppe.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

-che la Giunta Municipale con deliberazione n° 77 in data 03.07.2015 ha approvato il progetto preliminare, il piano particellare delle occupazioni, servitù ed espropri e relative indennità per la realizzazione dei lavori di ampliamento di una strada urbana (collegamento via Omero con via Tirone) nell'abitato di Cirò Marina;

-che a seguito dell'approvazione del progetto sono state acquisite le dichiarazioni di cessione bonaria delle aree e immobili necessari per l'esecuzione dei lavori e di accettazione delle indennità previste;

-che con determina n. 519 del 15/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento e preso atto delle cessioni bonarie tra cui quella del seguente immobile:

- fabbricato con annessa corte del sig. **Vitale Giuseppe**, nato a Cirò Marina (KR) ed ivi residente, in catasto terreni foglio 20 particella n. 158 e in catasto fabbricati foglio 20 particella 192 sub 3;

- che con atto amministrativo del 22/03/2016 rep. n. 3 il sig. Vitale Giuseppe ha ceduto al Comune di Cirò Marina l'immobile di cui sopra;

- che nel citato atto è stata indicata solo la particella del catasto terreni dell'immobile oggetto di cessione;

- che al fine di procedere alla voltura occorre indicare anche la corrispondente particella del catasto fabbricati;

- che occorre pertanto procedere alla rettifica e integrazione dell'atto di cessione indicando quale identificativo dell'immobile ceduto la particella 192 sub del foglio 20;

- che l'indennità provvisoria è pari a euro 10.000 sulla quale è stata applicata la ritenuta del 20% e quindi per un importo netto di euro 8.000;

- che in presenza dell'accordo di cessione e trattandosi di area edificabile l'indennità definitiva ai sensi dell'art. 37 c. 2 del Dpr 327/2001 e dell'art. 45 c. 2 lett. a) del Dpr 327/2001 è aumentata del 10% pari a euro 1000;

Verificato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. n.241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, non si rilevano conflitti di interessi, anche potenziale, relativamente al procedimento di cui all'oggetto, come da specifica dichiarazione rilasciata dal responsabile del procedimento e/o dal responsabile di Area che emette il presente provvedimento finale, che si allega all'originale del presente atto;

- Visto il regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visti gli artt. 183 e 184 del citato T.U. approvato con D.lgs 267/2000;
- Visto l'art. 45 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e succ. modif. ed integr.;

DETERMINA

- La premessa in narrativa è parte integrante del dispositivo;
- di rettificare e integrare l'atto del 22/03/2016 rep. n. 3 di cessione di un fabbricato di proprietà del sig. Vitale Giuseppe precisando che è identificato in catasto fabbricati al foglio 20 particella n. 192 sub 3 ;
- di integrare l'indennità di esproprio, per quanto argomentato in premessa, di € 1.000;
- di dare atto che la spesa è imputata sul cap. n. 2540 bilancio 2018;
- Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati, nel mentre la trasmissione ai soggetti esterni avverrà a cura di questo Ufficio:
al Servizio di Ragioneria, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Il Segretario Generale
f.to Dott. Paolo Lo Moro



COMUNE DI CIRO' MARINA (Kr)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Sulla presente determinazione:

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile;

(Determinazione N. ____ del _____)

Si **verifica** altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.-

Si **attesta** l'avvenuta registrazione della seguente liquidazione:

Importo da liquidare	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziario	Registrato impegno n°
€. 1000,00					2019	2540	2019	

Si **attesta** l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.

Data

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(f.to dr. Nicodemo Tavernese)

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data 12.04.2019-

L'Ufficio Segreteria Generale
fto (Silvana Bruni)

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 12/04/2019, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione
f.to Luigi Antonio Anania